

II. 특수공시

■ 우리 보령시에서 2024년에 추진한 지역숙원사업, 당면 주요 지역 현안사업 등 특수공시사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 백만 원)

연번	사업부서	사업명	2024년 예산액	사업량	추진상황
1	관 광 과	토정비결 체험관 건립	4,298	토정비결체험관 신축(2,425㎡)	75%
2	도 시 과	보령시 다정한 누리보듬센터 신축공사	6,510	1동 신축, 지하1층/지상4층, 연면적 2,642㎡	25%
3	도 시 과	원도심 복합업무타운 건립공사	3,498	2동 신축 지하1층/지상4층 연면적 12,523㎡	45%
4	도 로 과	시도9호 (대전IC~해안도로) 확·포장	1,400	도로개설 및 확포장 L=2.1km, B=9.5m	90%
5	도 로 과	내항 자연재해위험 개선지구 정비사업	4,100	교량 1개소 L=250m, 접속도로 정비 L=1,060m	40%
6	교 통 과	시내버스 공영차고지 조성	3,700	대지면적 13,003㎡, 연면적 1,277㎡, 주차면수 55대	100%
7	교 통 과	동대초등학교 인근 공영주차장 조성	2,550	공영주차장 조성 1개소 (A=2,412㎡ / 주차면수= 60면)	100%

토정비결체험관 건립

- 토정 이지함 선생의 업적·사상·생애를 모티브로 한 체험관을 건립하여 방문객들에게 다양한 볼거리와 체험을 제공하기 위한 교육·관광인프라를 구축하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 보령시 청라면 장산리 산27-6번지(A=15,868m²)
- 사업량 : 토정비결체험관 건립(2,425m²)
- 사업기간 : 2019~2026
- 총사업비 : 17,475백만원(국 8,328 도 1,265.6 시 7,881.4)
(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	17,475	8,328	1,265.6	7,881.4	9,389
기 투자 예산액	6,680	2,930	586	3,164	6,680
2024년 예산액	3,897	1,699	339.8	1,358.2	2,709
2025년 이후 예산액	7,398	3,699	739.8	2,959.2	0

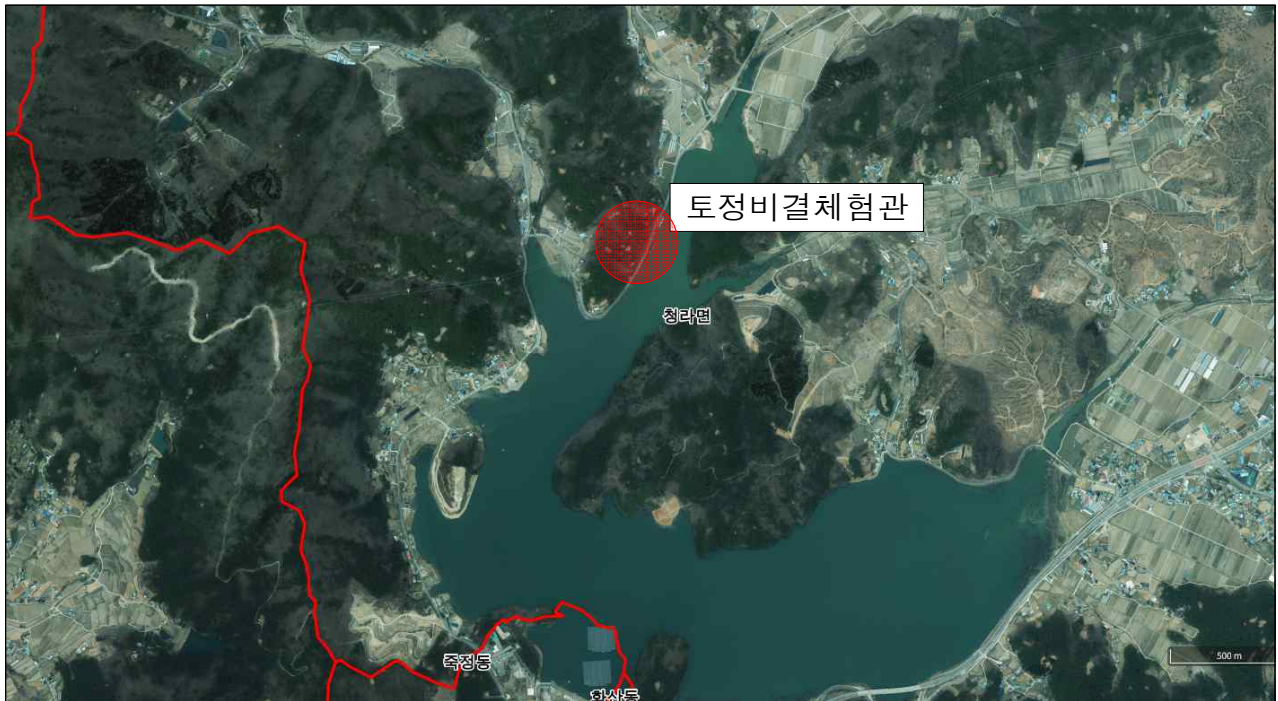
□ 추진상황

- 2018. 06. : 기본계획 및 타당성조사용역, 투자심사 완료
- 2019. 09. : 토지매입
- 2020. 01. : 설계공모, 기본 및 실시설계용역 착수
- 2022. 08. ~ 2023. 02. : 도문화재위원회 심의(1~12차)
- 2023. 09. : 공사착수 (현공정률 50%) *2024.12. 기준

□ 기대효과

- 토정비결이라는 특정 컨셉의 문화체험시설로 관광객 및 시민들에게 새로운 경험을 향유하고, 기존 관광자원과 연계를 통한 내륙관광 활성화

☐ 위치도



☐ 사진자료



담당부서: 관광과

담당자: 이상한 (☎041-930-6581)

원도심 복합업무타운 건립

○ 보건소와 대천1동 행정복지센터 건립하여 원도심 활성화

□ 사업개요

- 위 치 : 충남 보령시 대천동 170-1번지 일원
- 사 업 량 : 2동 신축, 지하1층/지상4층, 연면적 12,523m²
- 사업기간 : 2021년 ~ 2025년
- 총사업비 : 44,100백만원

(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	44,100	4,660	2,665	36,775	19,812
기 투자 예산액	18,670	4,660	2,665	11,345	12,110
2024년 예산액	3,498	—	—	3,498	7,702
2025년 이후 예산액	21,932	—	—	21,932	

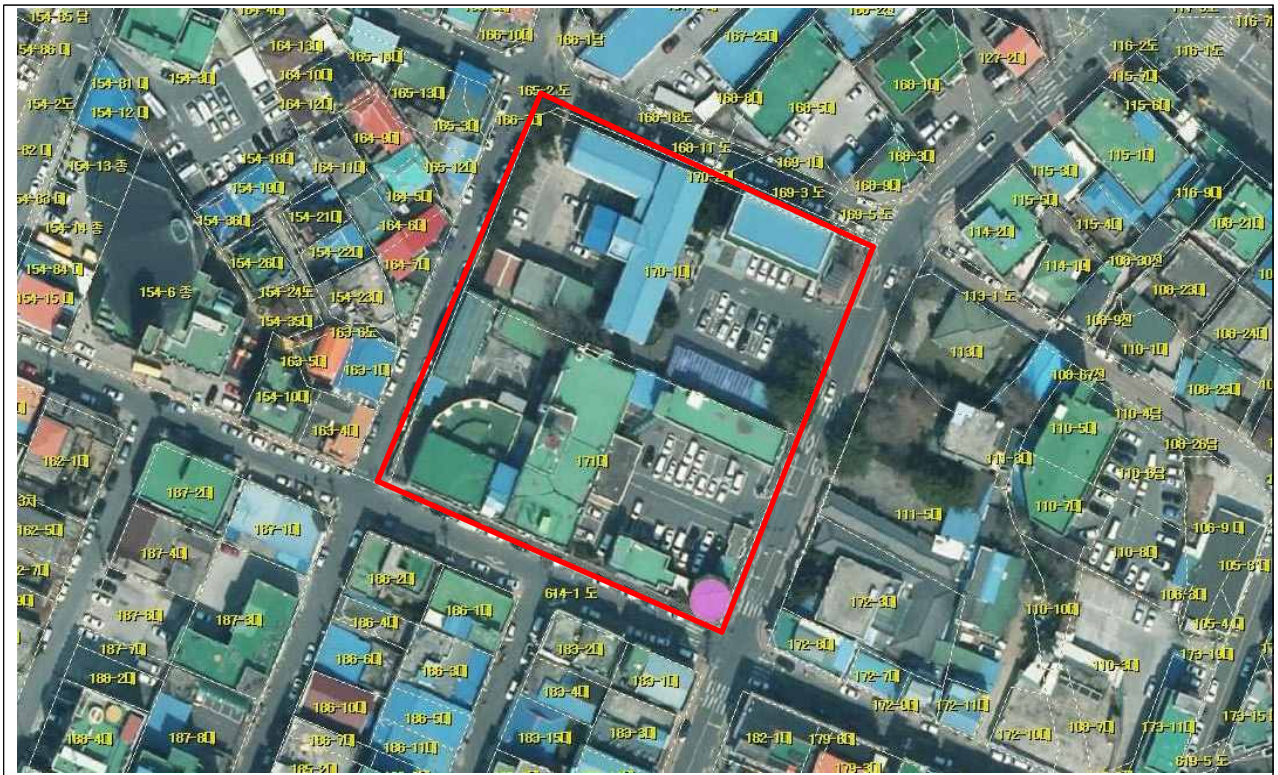
□ 추진상황

- 2020.07. : 지방재정 중앙투자심사 승인
- 2022.05. : 건축허가(협의) 승인
- 2022.12. : 건축공사 착공
- 2025.05. : 지상층 골조공사 완료
- 2025.12. : 공사 준공

□ 기대효과

- 원도심 지역 주민의 행정편의성 및 의료서비스 질 향상
- 복합업무타운 건립에 따른 유동인구 발생과 원도심 지역경제 활성화 기여

☐ 위치도



☐ 사진자료



담당부서: 도시과

담당자: 장미정 (☎041-930-3873)

다정한 누리보듬센터 조성

- 노후화되어 붕괴 위험이 있는 보령시 종합사회복지관을 철거하고 누리보듬센터를 건립하여 지역주민의 교육·문화·복지 공간 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 충남 보령시 대천동 618-9번지 일원
- 사업량 : 1동 신축, 지하1층/지상4층, 연면적 2,642㎡
- 사업기간 : 2022년 ~ 2025년
- 총사업비 : 12,670백만원

(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	12,670	5,000	1,000	6,670	5,091
기 투자 예산액	2,387	1,094	219	1,074	828
2024년 예산액	6,510	3,906	781	1,823	4,263
2025년 이후 예산액	3,773	-	-	3,773	

□ 추진상황

- 2021.12. : 다정한 누리보듬센터 조성사업 공모 선정
- 2023.01. : 기본 및 실시설계용역 착수
- 2024.02. : 기존건축물 철거 완료
- 2024.07. : 신축공사 착공
- 2025.12. : 공사 준공

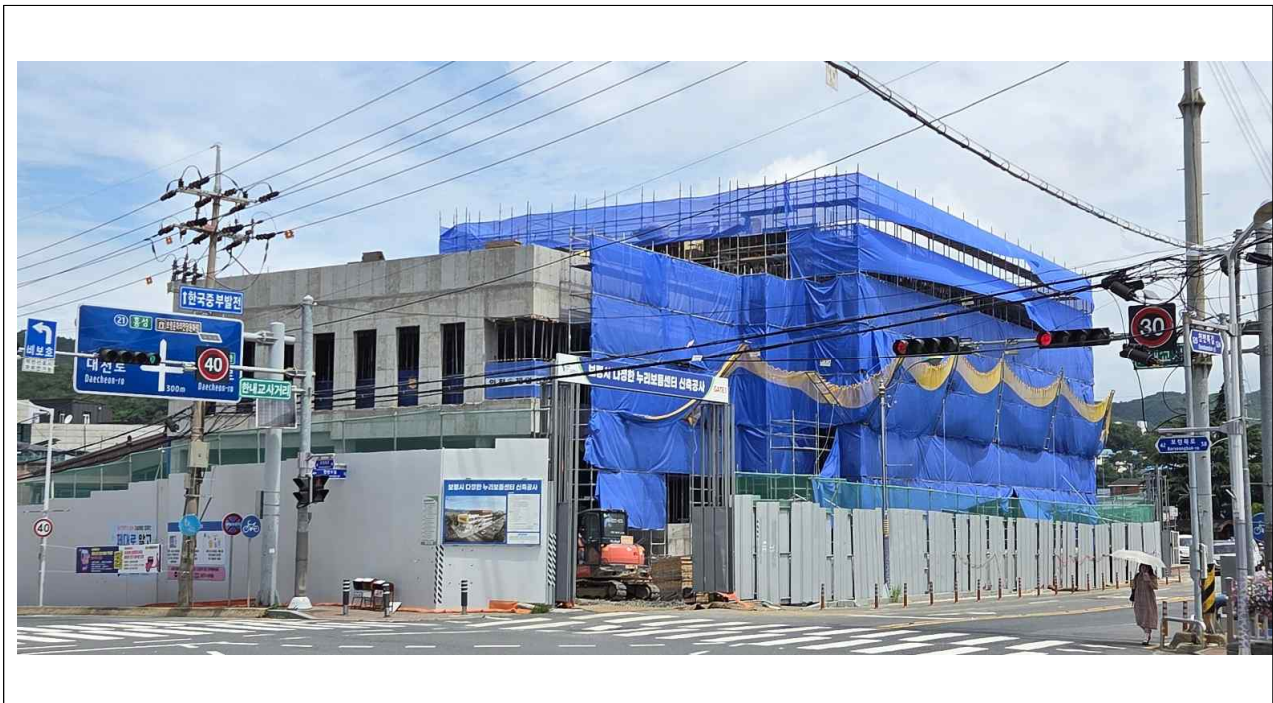
□ 기대효과

- 주변 도시재생뉴딜사업 지역과 청소년 문화의집, 자활센터, 대한노인회 등 인근 시설과 연계 협력하여 시민의 커뮤니티 거점 역할 수행
- 다양한 프로그램을 제공하는 복합커뮤니티시설을 건립하여 활용성 제고

□ 위치도



□ 사진자료



담당부서: 도시과

담당자: 장미정 (☎041-930-3873)

시도9호[대천IC~해안도로] 확 · 포장

- 대천IC와 해안도로를 연결하여 교통량을 분산하고 고속도로의 접근성을 향상하여 지역균형발전 도모

□ 사업개요

- 위 치: 보령시 요암동 143-3번지 ~ 남곡동 856-20번지 일원
- 사 업 량: 도로개설 및 확포장 L=2.1km, B=9.5m
- 사업기간: 2018. ~ 2025.
- 총사업비: 11,688백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	11,688	-	1,000	10,688	8,897
기 투자 예산액	7,805	-	-	7,805	7,805
2024년 예산액	1,400	-	-	1,400	1,092
2025년 이후 예산액	2,483	-	1,000	1,483	-

□ 추진상황

- 2018.02.: 실시설계용역 착수(노선변경)
- 2019.12.: 도로구역결정고시 등 인·허가 절차 이행
- 2021.04.: 공사계약 및 착공
- 2024.12.: 포장 준비 중(공정률 90%)
- 2025.03.: 공사완료(개통)

□ 기대효과

- 대천IC와 해안도로를 연결하여 교통량 분산 및 지역균형발전 도모

□ 위 치 도



□ 사진자료



담당부서: 도로과

담당자: 조영훈 (☎ 041-930-3912)

내항 자연재해위험개선지구 정비사업

- 조수간만의 차로 인해 세월교(잠수교) 침수 시 운전자의 무리한 통행시도에 따른 차량사고 발생
- 세월교 노후 및 차단시설 부재로 조위상승 시 인명피해 우려

□ 사업개요

- 위 치: 보령시 내항동(해안도로)~대천동(대천방조제) 일원
- 사 업 량: 교량 1개소 L=250m, 접속도로 정비 L=1,060m
- 사업기간: 2020. ~ 2027.
- 총사업비: 37,444백만 원

(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	37,444	18,722	9,361	9,361	10,946
기 투자 예산액	8,140	3,620	1,720	2,800	8,140
2024년 예산액	4,100	1,400	700	2,000	2,806
2025년 이후 예산액	25,204	13,702	6,941	4,561	—

□ 추진상황

- 2020.05.: 내항 자연재해위험개선지구 지정
- 2021.04.: 기본 및 실시설계용역 착수
- 2023.03.: 공사 착공 및 건설사업관리용역 착수
- 2024.12.: 가교 및 교각공사 완료. 연약지반 처리 중(공정률 40%)

□ 기대효과

- 차량 침수사고와 인명사고 위험성 감소로 재난 방지

□ 위 치 도



□ 사진자료



담당부서: 도로과

담당자: 조영훈 (☎ 041-930-3912)

시내버스 공영차고지 조성

□ 사업개요

- 위 치 : 보령시 대천동 1170번지 일원
- 사 업 량 : 대지면적 13,003㎡, 연면적 1,277㎡, 주차면수 55대
- 사업기간 : 2020 ~ 2025
- 총사업비 : 9,300백만 원(균 1,984, 시 6,116, 특 700, 조 500)

(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	9,300	1,984	—	7,316	7,362
기 투자 예산액	5,295	1,234	—	4,061	
2024년 예산액	3,700	750	—	2,950	
2025년 이후 예산액	305	—	—	305	

□ 추진상황

- 2020. 5.: 관련 유관부서 사업 후보지 검토에 관한 협의 완료
- 2020. 9.: 지방재정투자심사 조건부 의결
- 2020. 11.: 시내버스 공영차고지 조성사업 주민설명회 실시
- 2020. 12.: 기본계획 및 이전타당성 조사용역 준공
- 2022. 6.: 경관심의 및 토지 보상 4필지 완료
- 2022. 9.: 도시계획시설사업 실시계획 인가, 농지 전용허가 협의 완료
- 2022. 10.: 지방재정투자심사(재심의) 조건부 의결
- 2022. 11.: 재해영향성검토 및 환경영향평가 용역 완료
- 2022. 12.: 건축설계용역 완료
- 2023. 1.: 토목설계용역 완료

- 2022. 2.: 건축협의를(신축) 완료
- 2023. 8.: 토목공사 건설사업관리계획 수립 및 부지정리공사 준공
- 2023. 9.: 토목공사 착공
- 2024. 5.: 건축·통신공사 착공
- 2025. 2.: 건축·통신공사 준공
- 2025. 5.: 토목공사 준공

□ 기대효과

- 차고지 안정적 확보로 대중교통 운행 안정화 및 시민의 편익 도모
- 운수종사자들의 휴게공간 제공 및 근무환경 개선을 통한 대중 교통 서비스 질 향상
- 수준 높은 버스 운송 서비스를 통한 대중교통 복지 증진

□ 위 치 도



□ 사진자료



담당부서: 교통과

담당자: 양지혜 (☎ 041-930-3964)

동대초등학교 인근 공영주차장 조성

- 동대동 주거밀집지역의 주차난 해소를 위해 공영주차장 조성 추진으로 주차난 해소 및 주민 교통 편의 증진

□ 사업개요

- 위 치 : 보령시 동대동 319-13번지 일원
- 사 업 량 : 공영주차장 조성 1개소(A=2,412m² / 주차면수: 60면)
- 사업기간 : 2024. 1. ~ 2025. 6.
- 총사업비 : 2,550백만원(도비 1,000, 시비 1,550)
(단위: 백만 원)

구 분	재 원 별				집행금액 (2024년 말 기준)
	소 계	국 비	도 비	시 비	
총 사업비	2,550	—	1,000	1,550	19,846
기 투자 예산액	—	—	—	—	—
2024년 예산액	2,550	—	1,000	1,550	19,846
2025년 이후 예산액	—	—	—	—	—

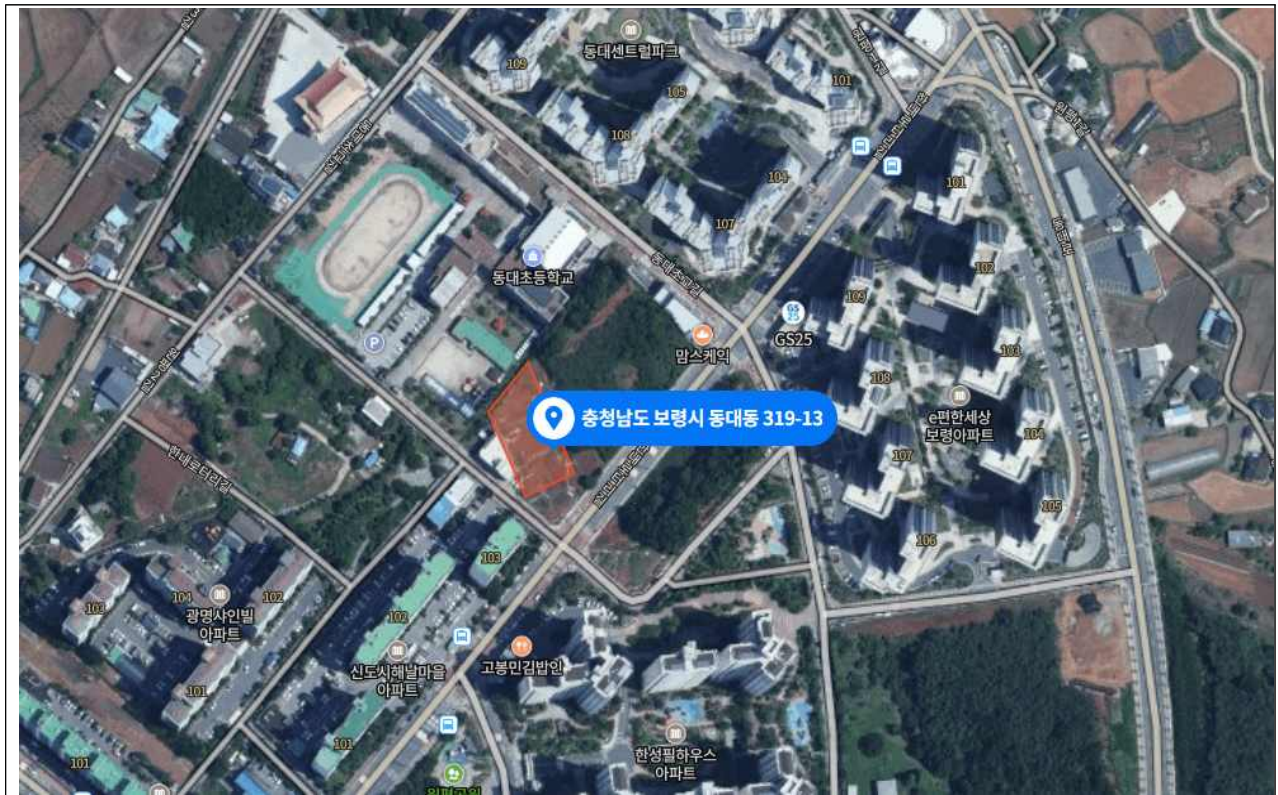
□ 추진상황

- 2024. 4.: 토지 손실보상 협의
- 2024. 5.: 실시설계용역 완료
- 2024. 6.: 농지전용 허가 완료
- 2024. 10.: 공영주차장 조성공사 착공
- 2025. 6.: 공영주차장 조성공사 준공 및 개방

□ 기대효과

- 동대동 인구밀집지역 주차환경 개선에 따른 지역주민 편의 증진

□ 위 치 도



□ 사진자료



담당부서: 교통과

담당자: 임익순 (☎041-930-3978)